



KLASA:112-01/25-0144

URBROJ: 356-01-25-1

Zagreb, 5. prosinca 2025.

Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama (u daljnjem tekstu: APN), sukladno članku 10. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o državnim službenicima („Narodne novine“, broj 85/2024) objavljuje

**POZIV
ZA ISKAZIVANJE INTERESA ZA PREMJEŠTAJ
U AGENCIJU ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA**

APN poziva zainteresirane državne službenike na iskazivanje interesa za premještaj u APN na sljedeća radna mjesta:

I. ODJEL ZA FINACIJE I RAČUNOVODSTVO

1. Voditelj ustrojstvene jedinice 3 – 1 izvršitelj na neodređeno vrijeme (radno mjesto pod rednim brojem 12. sistematizacije Pravilnika o unutarnjem redu APN-a)

Stručni uvjeti:

- razina 7.1 sv. ili 7.1 st. HKO-a iz područja ekonomije
- najmanje 3 godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- poznavanje rada na računalu

Opis poslova:

Poslovi voditelja računovodstva koji uključuju kontrolu glavne knjige, nadzor i koordinaciju rada u računovodstvu, komunikacija s resornim Ministarstvom, izrada mjesečnih, kvartalnih, polugodišnjih i godišnjih financijskih izvješća, unos financijskog plana/rebalansa u SAP i SEM sustav državne riznice, usklađenje knjiženja i izvršenja u SDR, knjiženje preknjiženja u Riznici, knjiženje ugovora o prodaji nekretnina, knjiženje osnovnih sredstava, obračun PDV-a, knjiženje blagajne, obračun plaća i ostali poslovi po nalogu voditelja Odjela za financije i računovodstvo.

Koeficijent složenosti posla: 2,45

2. Referent – 1 izvršitelj na neodređeno vrijeme (radno mjesto pod rednim brojem 22. sistematizacije Pravilnika o unutarnjem redu APN-a)

Stručni uvjeti:

- razina 4.2 HKO-a ekonomske struke
- poznavanje rada na računalu

- najmanje 1 godina radnog staža ili iskustva

Opis poslova:

Knjiženje i plaćanje ulaznih računa, ostali poslovi po nalogu nadređenog.

Koeficijent složenosti posla: 1,43

ODJEL ZA NAJAM I GOSPODARENJE NEKRETNINA

1. Viši savjetnik 2 – 1 izvršitelj na neodređeno vrijeme (radno mjesto pod rednim brojem 15. sistematizacije Pravilnika o unutarnjem redu APN-a)

Stručni uvjeti:

- razina 7.1 sv. ili 7.1 st. HKO-a iz područja društvenih, humanističkih i tehničkih znanosti
- najmanje 10 godina radnog staža ili iskustva
- poznavanje rada na računalu

Opis poslova:

Provođenje postupaka vezanih uz identifikaciju, parcelaciju i izmjeru nekretnina, priprema i obrada procjembenih elaborata nekretnina kojima upravlja APN, priprema i provođenje postupaka javnog nadmetanja, izrada nacrtu ugovora, sporazuma i memoranduma u redovnom poslovanju APN-a te poslovi vezani za postupak njihova sklapanja, sudjelovanje u izradi nacrtu podzakonskih akata i drugih propisa iz djelokruga rada, kontakti s tijelima državne uprave i lokalne samouprave te drugi poslovi sukladno posebnim propisima kao i po nalogu nadređenih.

Koeficijent složenosti posla: 2,10

2. Suradnik – 1 izvršitelj na neodređeno vrijeme (radno mjesto pod rednim brojem 17. sistematizacije Pravilnika o unutarnjem redu APN-a)

Stručni uvjeti:

- razina 7.1 sv. ili 7.1 st. HKO-a iz područja društvenih, humanističkih i tehničkih znanosti
- poznavanje rada na računalu
- najmanje 1 godina radnog staža ili iskustva

Opis poslova:

Praćenje stanja nekretnina u najmu i ostalih kojima upravlja APN, priprema i obrada procjembenih elaborata nekretnina kojima upravlja APN, kontakt s najmoprincipima i kupcima, Postupanje u slučaju neredovite naplate najma ili obročne otplate kupoprodajne cijene, Izrada i drugih akata iz nadležnosti APN-a kao i drugi poslovi po nalogu nadređenih.

Koeficijent složenosti posla: 1,80

Prijave za iskazivanje interesa mogu se podnijeti u roku **15 dana od dana objave** ovog Poziva na mrežnim stranicama Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i APN-a.

U prijavi je potrebno navesti osobne podatke (osobno ime, adresa stanovanja, broj telefona, odnosno mobitela, e-mail adresa) te naziv i redni broj radnog mjesta na koje se prijavljuje.

Uz prijavu je potrebno priložiti:

- životopis
- dokaz o stručnoj spremi (neovjerena preslika diplome ili svjedodžbe)
- dokaz o radnom iskustvu (elektronički zapis odnosno potvrdu o podacima evidentiranim u bazi podataka Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje)
- zadnje rješenje o rasporedu službenika, odnosno zadnji ugovor o radu

Odabir kandidata koji će biti pozvani na razgovor (intervju) bit će izvršen na temelju iskazane motivacije, profesionalnih interesa i utvrđenog radnog iskustva u odnosu na potrebe radnih mjesta.

Prijave se podnose neposredno, poštom na adresu: AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, Savska cesta 41/VI te putem elektroničke pošte na adresu: apn@apn.hr s naznakom: "Prijave za iskazivanje interesa za premještaj u APN".


RAVNATELJ
Dragan Hristov, dipl. oec.

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije putem adrese elektroničke pošte: zaposljavanje@mpudt.hr
2. Objava na mrežnoj stranici APN-a
3. Pismohrana, ovdje